



**FREEDOM HOMES**  
INFRA TECH PVT. LTD.

# NIKUNJ PARADISE





## *About us*

---

FreedomHomes Infratech Pvt Ltd. is an esteemed real estate company with a solid 7 year legacy. Our firm boasts abundant land resources and specializes in crafting exceptional residential villas, incorporating all essential design features and elements. Since our inception, we have relentlessly pursued the goal of fulfilling our customers' dreams of owning their ideal homes without burdening their finances.

At FreedomHomes, our mission is to earn the unwavering trust of our esteemed clientele by consistently delivering top-notch housing solutions. We prioritize the satisfaction of our customers above all else, ensuring that each individual's aspirations are met with precision and care. Our commitment to excellence is reflected in our dedication to providing affordable housing options that suit a wide range of budgets.

With an unwavering focus on customer-centricity, FreedomHomes Infratech Pvt Ltd. strives to ensure that everyone can find a shelter to call their own. We aim to put a roof over the heads of every individual, helping them realize their dreams of a secure and comfortable living environment.

## *Visualising a prosperous tomorrow*

---

The Freedom Homes aspires to make a mark keeping in mind the hundred-year journey ahead while utilising a fusion of vivid imagination and the finest talents in the world to exceed all expectations

## *Delivered Projects*

---



*Extension  
Valley*



*Extension  
Prime City*



*Extension  
Greens*

## *Structure*

### External Finish

Earthquake Resistant  
RCC Framed Structure

### External Finish

Earthquake Resistant  
RCC Framed Structure

## *Dining Drawing Room*

### Floor

Vitrified Tiles.  
One Wallpaper

### Wall & Ceiling

Fall Ceiling, Putty & Painted  
with Pleasing Shades OBD

## *Kitchen*

### Floor Wall & Ceilings Platform

Fully Modular Kitchen with pre-polished granite top with Stainless Steel sink & Vitrified Tiles/Antiskid tiles, ceramic Glazed tiles, putty and painted with pleasing shades OBD

## *Master & Other Bedroom*

### Floor

Vitrified tiles

### Wall & Ceiling

Fall Ceiling, JK wall Putty & Painted

## *Toilet*

### Floor

Antiskid Skid  
Ceramic Tiles

### Wall

Ceramic tiles  
upto door level

### Fittings/ Fixtures

JK Wall putty and painted  
provision for hot&cold water system

## *Door & Windows*

### Entrance Door

Flush Door with  
Designer handles

### Internal Door & Frames

Flush Door with  
Designer handles

### External Door & Frames

Flush Door with  
Designer handles

## *Electrical*

### Wire

Copper Concealed  
wires CCTV intecom

## *Security*

Surveillance Camera in  
Common area



The harmony of bliss is the source of life itself. You see it in the union of nature and soul, in a baby's sweet smile, in a mother's loving eyes and in a father's caring hands. You experience the bliss of harmony, when your mind, body and soul are in-sync with your home.

Welcome to Freedom Homes. A home where the bliss of harmony resides.



# TOWER - A, FLOOR PLAN



# Floor Plan



**(3 BHK)**

SUPER AREA  
1400.00 SQ.FT.



# Floor Plan



**(2 BHK)**

SUPER AREA  
943.00 SQ.FT.





# Floor Plan



**(2 BHK)**

SUPER AREA  
947.00 SQ.FT.



# Floor Plan



**(2 BHK)**

SUPER AREA  
930.00 SQ.FT.



# Floor Plan



**(2 BHK)**

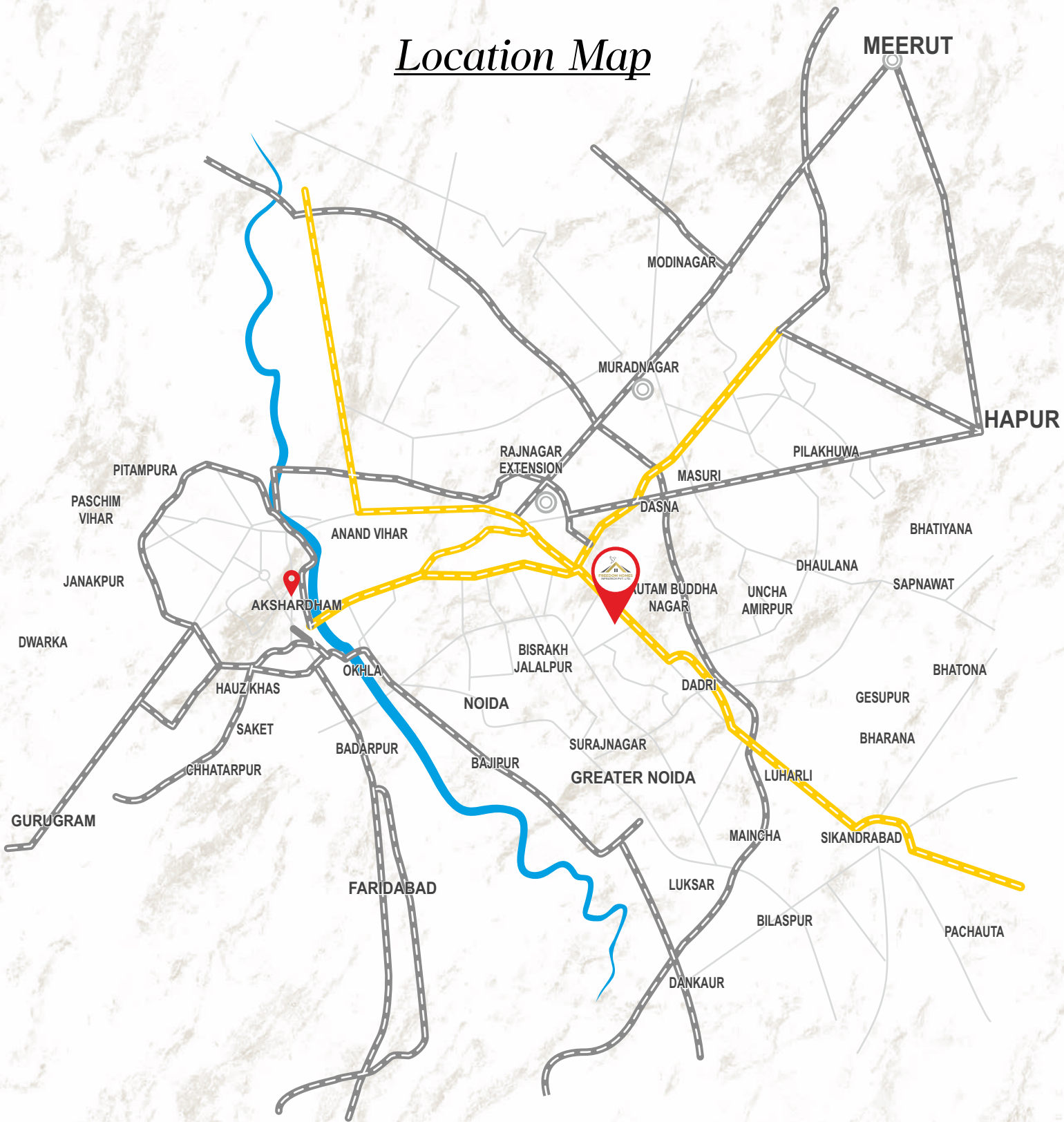
SUPER AREA  
860.00 SQ.FT.



# Floor Plan



# Location Map



## Contact us



Office No: 1218-19, 12th Floor, Gaur City Mall,  
Greater Noida (West) - 201306, Gautam Buddha Nagar  
Uttar Pradesh, INDIA  
Contact : +91 98735 45501



TOWARD HAPUR

AKGEC

WAVE CITY GHAZIABAD

ADITYA WORLD CITY

MANIPAL HOSPITAL

RTO GHAZIABAD

KAVINAGAR

IMS GHAZIABAD

YASHODA HOSPITAL

THE OPULENT MALL

TOWARD OLD DELHI

GZB RAILWAY STATION

ABES COLLEGE

LAL KUAN

JIO PETROL PUMP

NETRA JYOTI EYE HOSPITAL

OM SAI HOSPITAL

NETRA JYOTI EYE HOSPITAL

BIKANER KAJUWALA

NIKUNJ PARADISE

POLICE CHOWKI

CHHAPRAULA

DWARKA CITY

VAIBHAV HERITAGE

SKA DIITYA TOWERS

PANCHSHEEL GREENS-2

AJNARA LE GARDEN

CHIPYANA BUZURG

EK MURTI GOL CHAKKAR

CROSSINGS REPUBLIK GOL CHAKKAR

CROSSINGS REPUBLIK

ITHERA

GAUR CITY MALL

CHAR MURTI

TAJ-HIGHWAY

INDIRAPURAM

TOWARD AKSHARDHAM

NOIDA SECTOR - 62

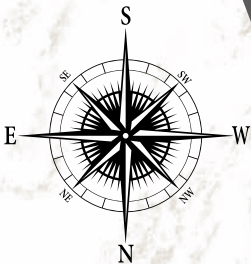
SECTOR - 63

# UPCOMING PHASE 2

SHOWING THE LAYOUT PLAN OF "DWARKA CITY", MAIN GT. ROAD CHHAPRAULA, PARG./TEHSIL- DADRI, DISTT. - GAUTAM BUDH NAGAR.

TOWARDS GREATER NOIDA WEST

BISHRAKH ROAD



GATE NO. 2 DWARKA CITY



PROPOSED TEMPLE



PROPOSED KID'S PARK

25'-0" WIDE ROAD

BISHRAKH ROAD

TOWER-H

TOWER-A

TOWER-R

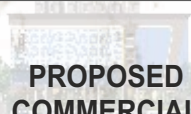
TOWER-I

25'-0" WIDE ROAD

POLICE CHOWKI BISHRAKH MOD

PROPOSED COMMERCIAL

GATE NO. 1 DWARKA CITY



PROPOSED COMMERCIAL

GRAND TRUNK ROAD PROPOSED 6 LANE

TOWARDS BULANDSHER ALIGARH

TOWARDS GHAZIABAD

NH - 91

NH - 91

NH - 91

NH - 91



हिंदी न्यूज़ ▶ उत्तर प्रदेश ▶ बुलंदशहर ▶ चौड़ीकरण : जल्द सुहाना होगा एनएच-91 का सफर

## चौड़ीकरण : जल्द सुहाना होगा एनएच-91 का सफर

नेशनल हाईवे का सफर जल्द ही सुहाना होने जा रहा है। एनएच-91 को सिक्स लेन करने और पुराने फोर लेन के नवनिर्माण का कार्य लगभग 40 प्रतिशत पूरा हो चुका है। अधिकारियों का दावा है कि समयावधि से छह माह पहले ही कार्य पूरा कर लिया जाएगा।

बताते चलें कि वर्ष 2015 में गाजियाबाद के लालकुआं से कानपुर तक राष्ट्रीय राजमार्ग 91 का निर्माण कराया गया था। हाईवे का निर्माण पूरा होने के बाद जिले के लोगों के दिल्ली, गाजियाबाद, नोएडा, अलीगढ़, कानपुर जाने का रास्ता सुगम हुआ था। 2015 के बाद से इस हाईवे पर चलने वाले वाहनों की संख्या दो गुना से अधिक बढ़ गई है। अत्याधिक ट्रेफिक के कारण हाईवे भी टूट गया था। जिसके चलते एनएचएआइ ने हाईवे को सिक्स लेन करने और पुरानी चारों लेन का दोबारा से निर्माण करने के आदेश कार्यदायी संस्था को दिए थे। कार्य पूरा करने के लिए दिसंबर 2024 तक का समय निर्धारित था, लेकिन अभी 40 फीसदी कार्य पूरा कर लिया गया है। अधिकारियों के मुताबिक अगले एक साल में इस कार्य को पूरा करने का लक्ष्य लेकर तेज गति से कार्य किया जा रहा है। खुर्जा क्षेत्र में हाईवे के चौड़ीकरण और सौंदर्यीकरण का कार्य पूरा हो चुका है, जबकि सिकंदराबाद क्षेत्र की ओर कार्य तेज गति से चल रहा है। इसके निर्माण से एनएच-91 पर सफर करने वालों को राहत मिलेगी। अगले एक साल में कार्य पूरा होने के बाद संभावना है कि यहां चलने वाले वाहनों की संख्या 50 हजार पीसीएम (पैसेंजर कार यूनिट) पर पहुंच जाएगी।

### इस ओवरब्रिज के लिए 70 करोड़ रुपये मंजूर हुए

बताया जा रहा है कि दिल्ली-एनसीआर एरिया के सभी रेलवे स्टेशनों को दिल्ली मंडल में शामिल किया जाएगा। प्लेटफार्म पर पुराने शैड बने हुए हैं। शौचालयों की हालत भी बेकार है। प्रधान ने बताया कि डीआरएम प्रयागराज मंडल ने अपने जवाब में बताया कि छपरोला फाटक नंबर 151 पर ओवरब्रिज बनाने के लिए 70 करोड़ रुपये मंजूर हो गए हैं। इस टेंडर कर दिया गया है।

**6 महीने में काम होगा पूरा**  
उत्तर प्रदेश ब्रिज कारपोरेशन निर्माण कार्य जल्द शुरू करेगा। करीब 6 महीने में अधूरे पड़े ओवरब्रिज को पूरा कर दिया जाएगा। सादुल्लापुर फाटक नंबर 152

## 4 साल से अधूरा पड़ा ओवरब्रिज इस हफ्ते काम शुरू करेगा रेलवे छपरोला रेलवे क्रॉसिंग पर बनना है, जाम से मिलेगी राहत

■ सुधीर कुमार, फोटो नोएडा

रेलवे वेस्ट में रहने वाले लोगों के लिए राहत की खबर है। रेलवे वेस्ट और जीटी रोड को जोड़ने के लिए राष्ट्रीय राजमार्ग के पास चार साल से अधूरे पड़े रेलवे ओवरब्रिज को अब उत्तर प्रदेश रेलवे ने काम शुरू कर दिया है। अगले साप्ताहिक इस पर काम शुरू होने की उम्मीद है। अब इसे अप्रैल-2024 तक तैयार हो उम्मीद है। जीटी रोड तक जोड़ने पर जाम नगरे वाले जाम से राहत मिलेगी।



रेलवे ने जारी किया टेंडर, अप्रैल-2024 में शुरू करने का दावा है फाटक से होती है टिकट

- टेंडर नोएडा वेस्ट के लॉट को अधिभार पर नहीं रखकर पहले
- राज्य सरकार से फंड नहीं मिलने पर चार साल से अधूरा पड़ा यह निर्माण कार्य
- पूर्व निर्यात मंत्री ने रेलमंत्रि के सामने उठवा दी लॉट की समस्या

रेलवे बॉर्डर में यह जीटी रोड ओवरब्रिज का पूरा निर्माण अब रेलवे सरकार करेगा। टेंडर प्रक्रिया को 27 जून को पूरा कर लिया है। इस ओवरब्रिज से जीटी रोड और रेलवे वेस्ट के बीच कंकड़पुर की ओर से एनएच रोड को अप्रैल-2024 तक काम कर दिया जाएगा। - सुधीर कुमार, महाबलपुर, उत्तर प्रदेश रेलवे

समय रहने में जाने है, लेकिन राष्ट्रीय राजमार्ग के चरण परी जाम में काम नहीं है। जाम से बचने के लिए सैफ्टी लैंग स्ट्रक्चरों को खोलने में देरी हुई। पिछले वर्षों को अधिक देरी गप करने पड़ते हैं और ओवरब्रिज को तय रखने में देरी हुई। जो यहां भी जाम को निपटने बने लगे हैं। इस ओवरब्रिज के बने से फोटो नोएडा

काय है कि रेलवेवेस्ट और उत्तरी के बीच राष्ट्रीय राजमार्ग 91 का ओवरब्रिज का निर्माण प्रस्तावित करने के लिए राज्य सरकार ने किया था। रेलवे का काम रेलवे वेस्ट के ऊपर पूरा करवाया जा जबकि रेलवे के पूरा से राष्ट्रीय राजमार्ग सरकार को ओवरब्रिज को बनाना था। 2012-13 में रेलवे और राज्य सरकार के बीच बर्सा हुआ था। इस ओवरब्रिज पर कुल 84.43 करोड़ की लागत में से 38.25 करोड़ रुपये रेलवे को देने का निर्देश 40.18 करोड़ रुपये राज्य सरकार को खर्च करने थे। रेलवे ने ओवरब्रिज साल-2019 में तैयार कर दिया जबकि ओवरब्रिजों में रेलवे नहीं बनाने और अधिभार बरतने के चलते इस काम का तय होइ दिया। फोटो नोएडा वेस्ट में बड़ी संख्या में लोग रेलवेवेस्ट, मेरठ, खारनार और जीटी रोड से होते हुए सिकंदराबाद, कानपुर, अलीगढ़ अपने

amarujala.com  
https://www.amarujala.com/

### Noida News: अगले साल अप्रैल तक जनता को मिल जाएगा छपरोला का रेलवे ओवर ब्रिज

3 दिन पहले - गेट नोएडा वेस्ट और जीटी रोड को जोड़ने के लिए छपरोला फाटक के पास बन ...  
आप इस पेज पर 2/7/23 को गए थे.